

A child in a striped shirt and light-colored pants is performing a handstand in a lush green field. The background is a warm, golden sunset with trees and a bright sun low on the horizon.

BUYTEN

WONEN IN NIEUWKOOP



6x RUIME EENGEZINSWONINGEN
IN WARME WOONBUURT

KOM BINNEN

Een mooie, open eengezinswoning met een tuin voor en achter in een gezellige buurt. De kinderen de hele dag buiten op het woonerf of in het parkje. Zomers ontspannen buiten met de burens. Lange wandelingen in het weekend tussen rietkragen en slootjes, langs broedkolonies aalscholvers. Bloedrode zonsondergangen en dreigende buien die je van verre ziet aankomen. *Dat is vrijheid. Dat is Buyten.*



De natuur is nooit ver weg. Buiten spelen, ravotten, kikkervisjes vangen, wandelen, fietsen, varen ...

COMFORTABEL EN DUURZAAM

De woningen zijn comfortabel, energie-zuinig en gasloos, dus duurzaam. De balansventilatie reguleert de kwaliteit van de lucht en een eigen duurzame warmtepomp zorgt voor tapwater en koeling via de vloerverwarming. Ook is het mogelijk om zonnepanelen op je dak te plaatsen.



- individuele warmtepomp
- inclusief garage
- eigen parkeerplaats



Voor de inrichting van je woning kun je gebruikmaken van Start Smart, dé inspiratie voor het kiezen van je woonstijl. Met jouw keuzes voor keuken, badkamer en afwerking word je nieuwe woning in Buyten kant-en-klaar afgeleverd.

START  SMART

VERSCHIL MOET ER ZIJN
www.startsmart.nu

- oppervlakte ca. 185 m²
- dichtbij voorzieningen
- ruime tuin



NAAR BUITEN

Vanuit het wijkje is er schitterend uitzicht op de weilanden. Dichtbij liggen scholen en sportvelden en het fraaie, historische centrum van Nieuwkoop is maar vijf minuten fietsen. Er is altijd veel te doen voor het hele gezin. Nieuwkoop borrelt van de energie.

Buyten is een vriendelijke buurt die uitnodigt tot spelen en buurten, of gewoon genieten



DICHTBIJ

In Buytewech-Oost liggen drie ruime kavels ingebed in een gezellige gezins-buurt. Hier komen zes twee-onder-eenkappers van 185 m². De warme, levendige sfeer wordt benadrukt door de rode en bruine bakstenen.



- 🚗 30 min. Schiphol
- 🚗 45 min. Amsterdam
- 🚗 30 min. Leiden
- 🚗 40 min. Utrecht

Dicht bij rust en natuur, dicht bij gezelligheid en reuring

BUYTEN

WONEN IN NIEUWKOOP

Mooie, open eengezinswoningen
met een tuin voor en achter



BUYTENWONEN.NL

**DEERENBERG
& VAN LEEUWEN**
MAKELAARS

0172 521 010

VINK BOUW 